

Indkaldelse til ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Bjørnsholm Villaby

Lørdag den 3. september 2016, kl. 14 i parken.

Foreningen byder som altid på en tår at drikke. Tilmelding sker på mail til
bestyrelsen@bjornsholm.net

Vi skal blandt andet drøfte betaling af kontingent, og vi har brug for nye
bestyrelsesmedlemmer, da en del af de nuværende er fraflyttet.

Imens vi gennemgår dagsorden vil der være hoppeborg for børnene.

Vi håber på at se dig.

Dagsorden

- 1. Valg af dirigent og referent.**
- 2. Godkendelse af referat** (det kan læses på grundejerforeningens hjemmeside).
- 3. Formandens beretning.**
- 4. Fremlæggelse af regnskab.** (se bilag 1)
- 5. Fastsættelse af året kontingent og vejbidrag.**
- 6. Valg af bestyrelse**

Formanden Bo Abrahamsen flytter fra foreningen, der skal vælges et
bestyrelsesmedlem for en et-årig periode.

Kasserer Torben Schwennesen er på valg, han genopstiller.

Ordinært bestyrelsesmedlem Louise Marckmann Reitz er på valg,
genopstiller.

Ordinært bestyrelsesmedlem Rasmus Jonasson, er ikke på valg.

Ordinært bestyrelsesmedlem Morten Gaizwiller, er ikke på valg.

Suppleant Georgios Chrysanidis, er på valg, genopstiller ikke, da han flytter.

- 7. Valg af revisorer og suppleant.**

Revisor, Kim Jørgensen, er på valg, han genopstiller.

Revisor, Gert holm, er ikke på valg.

Revisor suppleant, Michael Skyt, han genopstiller.

- 8. Indkomne forslag.**

- 9. Eventuelt.**

Forslag til behandling skal være bestyrelsen i hænde senest den 20. august kl.16

Bestyrelsens stiller forslag om at lægge kontingent og vejbidrag sammen til en enkelt
betaling, frem for to betalinger, som vi gør nu.

Dette vil give færre betalinger at holde styr på og mindre risiko for at medlemmerne
glemmer deres betalinger.

Efter vi har skiftet bank, kan man lave en fast overførsel, og dermed vil der fremover
ikke blive omdelt girokort, men blot en reminder på at det er tid til at betale det årlige
kontingent.

Vi håber at I vil bakke op om dette.

Referat fra Generalforsamling i Grundejerforeningen Bjørnsholm Villaby

Lørdag den 3. september 2016

Ad 1: Valg af dirigent og referent

Felix blev valgt som dirigent og Louise blev valgt som referent.

Ad 2: Godkendelse af referat

Referatet blev godkendt

Ad 3: Formandens beretning:

Perioden siden sidste generalforsamling har været meget stille.

Velkommen til nye beboere

Bestyrelsen vil gerne byde en særlig velkomst til nye medlemmer i foreningen. Siden sidste Generalforsamling har vi fået 2 nye medlemmer som bor på følgende adresser:

- Bjørnevej 10A
- Hvidovrevej 25

Vedligeholdelse af veje og fortove

Foreningen har ikke lavet nogle udbedringer af veje i år. Kommunen har forsøgt at udbedre underminering af fortovet i starten af Bjørnevej, men det er stadig ikke helt i orden.

Det påligger den enkelte at overholde foreningens ordensbestemmelser, dette inkluderer rensning af ukrudt ved kantstenen, samt rydning af sne til midten af vejen.

Jordforurening

Siden sidste GF har Region Hovedstaden udført en oprensning af flere grunde i vores område. Efterfølgende har formanden været på vejsyn, uden der dog har været noget at bemærke.

Sommerfest

Siden sidste GF har der ikke været afholdt sommerfest, da GF blev afholdt efter sommerfesten i 2015. Vi havde dog en fin fest i parken og håber vi får det igen i år i forlængelse af GF'en. Vi er 40 tilmeldte i år. Bestyrelsen opfordrer til at endnu flere af foreningens medlemmer deltager i sommerfesten, det er ikke kun forbeholdt børnefamilierne.

Telt

Foreningen har et telt man kan leje for 250 kr for en weekend. Teltet er 5x8 m og kan rumme ca. 50 personer, og det er nemt at sætte op. På foreningens hjemmeside (<http://www.bjoernsholm.net>) kan man se billeder af teltet. Efter det i mange år har ligget hos Simon på Damhusdalen, er det nu flyttet til Hvidovrevej 29, hvor Kristina har lovet at opbevare det. Mange tak til Kristina.

Opdatering af vedtægter

I forlængelse af generalforsamlingens beslutning i 2013, indskrives det i foreningens vedtægter at medlemmer af bestyrelsen er fritaget for kontingent. Vedtægterne vil blive opdateret på hjemmesiden af den nye bestyrelse efter generalforsamlingen.

Undersøgelser omkring p-pladserne ved bjørnevej/Leopardvej

Bestyrelsen har haft kontakt med Rødovre Kommune omkring ønsket om at få et grønt område og afskærmning med træer mod Hvidovrevej. Kommunen har sagt, det er svært at finde frem til hvilke ledninger der nu er placeret under vejen og det derfor heller ikke vil være alle typer af beplantning der vil kunne blive plantet i området.

Bestyrelsen er kommet frem til at dette vil blive fremlagt på generalforsamlingen og at vi derefter ikke gør yderligere. Især pga. foreningen lige har brugt et stort beløb på at få asfalteret p-pladserne.

Farvel og tak

Efter næsten 10 år på Bjørnevej er formanden fraflyttet foreningen og vil gerne sige tak for samarbejdet i bestyrelsen, og tak for det gode naboskab.

Ad: 4 Fremlæggelse af regnskab

Året regnskab blev fremlagt af Torben. Revisorerne har godkendt regnskabet uden bemærkninger og bestyrelsen anbefalede at regnskabet blev godkendt. Regnskabet blev godkendt. Som note til næste år vil medlemmerne gerne have sidste års regnskab med, sådan at man nemmere kan sammenligne de to regnskaber.

Ad:5 Fastsættelse af årets kontingent og vejbidrag

Vi skal fremadrettet betale 600 kr. en gang om året, beløbene fordeler sig som tidligere således, kontingent 100 kr. og vejbidrag 500 kr. Dette bliver også ændret i vedtægterne og beløbet skal betales til kontonummer: 5329 242933. *Godkendt*

Ad: 6 Valg til bestyrelsen

Der blev valgt to nye medlemmer til bestyrelsen eftersom Bo Abrahamsson og Georgios Chrysanidis begge fraflytter området. Så velkommen til Eva Rungwald, Løvevej 10 og til den nye suppleant Felix Fredens, Damhusdalen 59.

Ad: 7 Valg af revisorer

Vores trofaste revisorer blev alle genvalgt.

Ad: 8 Indkomne forslag

Der var et enkelt forslag, som omhandler bilernes hastighed på vores veje og bekymring herfor. Der kom både forslag for og imod at gøre noget ved dette. Der blev talt om vi i foreningen engang havde nogle skilte hængende på vejene med teksten "legende børn" og at disse nu er væk.

Nogle syntes at de skilte og bommer der er i den forening tættere på Damhussøen fungerer godt.

Bestyrelsen undersøger priser for forskellige foranstaltninger til næste generalforsamling.

Ad: 9 Eventuelt

Under eventuelt blev der talt om fælles snerydning. Alle var enige i det kunne være smart at have en fælles maskine som kunne bruges, men ingen har plads til at have sådan en maskine stående.

Bestyrelsen:

Morten Gatzwiller
Torben Schwennesen
Rasmus Jonasson
Louise Marckmann Reitz
Eva Rungwald
Suppleant Felix Fredens